

TERMINOS Y CONDICIONES DEL SITIO WEB: www.costaurbana.com.uy

Fecha de última actualización: 19 de agosto de 2025

Este documento contiene los Términos y Condiciones de acceso y uso a la página Web: www.costaurbana.com.uy perteneciente a Costa Urbana S.A. que opera el Shopping Costa Urbana (en adelante, el “Shopping” o el “Sitio”), ubicado en Avenida Luis Giannattasio Km 21, en Ciudad de la Costa, Canelones, Uruguay.

Los datos que se recogen a través del Sitio serán tratados e incorporados a la actividad de tratamiento correspondiente de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Privacidad y Protección de Datos Personales N° 18.331 de fecha 11/08/2008 y sus modificativas y decretos reglamentarios (en adelante la “LPDP”).

Acceso y uso del Sitio web: www.costaurbana.com.uy

El acceso y uso al Sitio en su versión actual o modificada se efectúa bajo entera y exclusiva responsabilidad y decisión de cada Usuario. El acceso y uso implica la aceptación plena y sin reservas de los presentes Términos y Condiciones. Si el Usuario no los acepta, debe abstenerse de acceder y utilizar el Sitio

El Usuario se compromete a utilizar el Sitio de manera lícita y respetuosa, absteniéndose de emplear medios que puedan dañar, inutilizar, sobrecargar o afectar el funcionamiento del Sitio o los derechos de terceros. Se prohíbe el uso del Sitio con fines ilícitos, transmisión de virus o malware, suplantación de identidad, minería de datos o scraping no autorizado o acceso no autorizado.

El Shopping puede suspender o bloquear el acceso del Usuario en caso de incumplimiento, actividades fraudulentas, riesgo de seguridad o requerimientos legales.

¿Cuál es el propósito del sitio web www.costaurbana.com.uy?

El Sitio brinda información a los Usuarios acerca del Shopping, sus locales comerciales, los servicios que presta, la infraestructura edilicia, las promociones y actividades, programas de fidelización, los organismos públicos y empresas que conforman el Centro Cívico, la posibilidad de abrir colectivos, la Cartelera de Cine, y el Fitness Center que funcionan físicamente en el Shopping y otras actividades que pueda desarrollar en el futuro. También actualmente el Sitio informa sobre la posibilidad para el Usuario de integrar un grupo de WhatsApp, obtener un vale obsequio o responder encuestas que plantee el Shopping.

La información del Sitio no constituye una oferta contractual vinculante de bienes o servicios.

Contenidos de terceros en el Sitio o enlaces a sitios de terceros

El Sitio puede mostrar contenidos provistos por terceros, o marcas o enlaces para acceder a sitios pertenecientes a terceros y provistos por estos. El Shopping no controla, no es responsable ni ha aprobado en forma alguna la información que se le brinde al Usuario ni la contenida en el sitio del tercero. COSTA URBANA S.A., deslinda toda responsabilidad de cualquier tipo.

Exclusión de responsabilidad de COSTA URBANA S.A.

El Usuario acepta que el sitio puede contener errores e imprecisiones y que COSTA URBANA S.A. no garantiza la fiabilidad, exactitud, precisión, continuidad o disponibilidad ininterrumpida de la información proporcionada en el Sitio. Las interrupciones por mantenimiento o causas externas no implican responsabilidad para COSTA URBANA.

COSTA URBANA S.A. no se hace responsable directa ni indirectamente en ninguna circunstancia por daños derivados del uso del Sitio, ni interrupciones, virus, enlaces a sitios externos. Tampoco se hace responsable por el fallo en el acceso a los Sitios de terceros, ni por la exactitud precisión y continuidad de la información allí brindada, ni por los eventuales daños y perjuicios que se hubieren podido ocasionar.

El Usuario no debería tomar decisiones basadas en la información contenida en el Sitio, ni en sitios de terceros, sin realizar una verificación por su parte o sin contar con el asesoramiento técnico o profesional adecuado.

Propiedad Intelectual

Pertenece a COSTA URBANA S.A. toda la Propiedad Intelectual (marcas, nombres comerciales, diseños, patentes, derechos de autor, código fuente, imágenes, textos, logos etc.) contenida en el Sitio web www.costaurbana.com.uy con excepción de la que corresponda a terceros. Se prohíbe su reproducción, distribución, comunicación pública, transformación o cualquier otro uso no autorizado.

Contenidos aportados por el Usuario

En el caso que el Usuario incluya en el Sitio contenido, (fotografías, textos, imágenes) declara tener derecho para hacerlo y otorga a COSTA URBANA S.A. una licencia no exclusiva, gratuita, sin límite de tiempo, para todos los países del mundo, para reproducir y comunicar al público el contenido con fines promocionales. El Usuario otorga al Shopping indemnidad frente a cualquier reclamación por dicho material.

Indemnidad del Usuario

El Usuario mantendrá indemne al Shopping y se responsabilizará frente a reclamaciones de terceros por uso indebido del Sitio, incumplimientos contractuales o vulneraciones de derechos.

Fuerza mayor

El Shopping no responde por incumplimientos causados por fuerza mayor o caso fortuito, desastres, fallas técnicas, ataques informáticos, regulaciones, epidemia, pandemia, disposiciones gubernamentales, huelgas, etc.

Modificaciones a los Términos y Condiciones

COSTA URBANA puede de tiempo en tiempo efectuar modificaciones a estos Términos y Condiciones, por lo que el Usuario debe revisar los mismos al ingresar a la página web.

Asimismo, el Shopping puede modificar, suspender o discontinuar en cualquier momento el Sitio web o sus contenidos, así como actualizar los presentes Términos y Condiciones en cualquier momento

Jurisdicción y Ley aplicable

Toda controversia derivada de la aplicación e interpretación de los presentes Términos y Condiciones será competencia de los jueces y tribunales ordinarios de la ciudad de Montevideo, República Oriental del Uruguay. La ley aplicable será la de la República Oriental del Uruguay.